

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: Ngày 04 tháng 3 năm 2020)

(Điều chỉnh lần thứ 03: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 (được sửa đổi, bổ sung tại các Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022, số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024, số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025);

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư (được sửa đổi, bổ sung tại các Nghị định của Chính phủ: số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024, số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025, số 19/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025, số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025);

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư (được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư);

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 419/QĐ-UBND ngày 04/3/2020; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1862/QĐ-UBND ngày 19/8/2022; Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 và Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Hoàng Phát nộp ngày 20/11/2024 và hồ sơ bổ sung nộp ngày 19/12/2024;

Xét Báo cáo số 177/BC-STC ngày 14/10/2025, Công văn số 3861/STC-HTQLĐT ngày 07/11/2025 của Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang vĩnh hằng An Lạc Viên của Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Hoàng Phát đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 04/3/2020, với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung ưu đãi đầu tư quy định tại Điều 2 Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 04/3/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Điều 2. Các ưu đãi đầu tư: Thực hiện theo quy định của pháp đất đai, theo quy định của pháp luật về đầu tư. Nội dung ưu đãi về thuế đối với từng loại ưu đãi đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:

Chịu trách nhiệm trước pháp luật về pháp lý của hồ sơ, tính hợp pháp, chính xác, trung thực của các tài liệu đã cung cấp và nội dung trình điều chỉnh; thực hiện đúng các quy định của Luật Đầu tư và các quy định pháp luật khác có liên quan; thực hiện đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung cam kết đảm bảo tài chính thực hiện dự án; chủ động liên hệ với các sở, ngành, địa phương liên quan để được hướng dẫn và tập trung nguồn lực, khẩn trương thực hiện hoàn tất các thủ tục đầu tư của dự án, đầu tư hoàn thành đưa dự án vào hoạt động theo tiến độ đầu tư đã được duyệt.

2. Trách nhiệm của các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan:

- Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, môi trường, xây dựng... đảm bảo theo quy định và sớm giải quyết các thủ tục hành chính; kịp thời giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (nếu có) để đảm bảo dự án được triển khai theo đúng tiến độ được duyệt; thường xuyên theo dõi, kiểm tra và đôn đốc Nhà đầu tư thực hiện dự án theo đúng quy định pháp luật và chủ trương đầu tư được duyệt.

- Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về nội dung tham mưu tại Báo cáo số 177/BC-STC ngày 14/10/2025 và Công văn số 3861/STC-HTQLĐT ngày 07/11/2025.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 419/QĐ-UBND ngày 04/3/2020; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1862/QĐ-UBND ngày 19/8/2022; Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 và Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Hoàng Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Hoàng Phát và một bản lưu tại UBND tỉnh Đắk Lắk./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NNMT, YT;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND xã Ea Nuôi;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Hoàng Phát
(Địa chỉ: Số 02, Đường Nguyễn Văn Linh,
Phường Bạc Liêu, Tỉnh Cà Mau);
- Trung tâm PVHC công tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTKT (TLC-05b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn